

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 45/Q/TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 16 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Đề thi hành Bản án số 124/2022/DS-PT ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang; Quyết định thi hành án số 647/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 49/QĐ-CCTHADS ngày 30/8/2022 và Biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 28/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông **Phan Thành Ni, sinh năm 1968** và bà **Võ Thị Nen Em, sinh năm 1964**; địa chỉ thường trú: ấp Bình Thành, xã Bình Mỹ, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: Khóm ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất, theo bản trích đo hiện trạng khu đất thực tế diện tích **6.616m²**, thuộc thửa số 1390, 1396, 1397, 1398; tờ bản đồ số 03, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số H01144aF, cấp ngày 08/12/2008 do ông Phan Thành Ni đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Bình Tân, xã Bình Mỹ, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang do Công ty TNHH đo đạc Thuận Phát ký ngày 25/4/2023.

Tình trạng tài sản thẩm định giá: Người phải thi hành án đang sử dụng.

3. Thời gian địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS. Tại Chi cục THADS huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

4. Hồ Sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

-Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

-Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0913.112.313, Chấp hành viên Nguyễn Thành Vương.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Vương